



**Управление имущественных и земельных
отношений Администрации Дзержинско-Тасеевского
муниципального округа**

Приказ

с.Дзержинское

04.06.2026

№28

Об утверждении проверочного листа (список контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Дзержинско-Тасеевского муниципального округа Красноярского края.

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», ст. 53 Федерального закона от 30.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», решением Дзержинско-Тасеевского окружного Совета депутатов от 19.12.2025 № 5-45Р «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Дзержинско-Тасеевского муниципального округа», ПРИБИРАЮ:

1. Утвердить проверочный лист (список контрольных вопросов), применяемый при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Дзержинско-Тасеевского муниципального округа Красноярского края.

2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Администрации Дзержинско-Тасеевского муниципального округа в информационной-телекоммуникационной сети «интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего Приказа оставляю за собой.

4. Приказ вступает в силу со дня подписания.

Начальник управления
имущественных и земельных
отношений Администрации
Дзержинско-Тасеевского
муниципального округа

М.Н. Музыкявичене

**Управление имущественных и земельных отношений
Администрации Дзержинско-Тасеевского муниципального округа**
(наименование органа муниципального земельного контроля)

Муниципальный земельный контроль
(вид муниципального контроля)

Проверочный лист (список контрольных вопросов), применяемый при осуществлении
муниципального земельного контроля на территории Дзержинско-Тасеевского
муниципального округа

1. Вид контрольного (надзорного) мероприятия

2. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального
предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной
государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес
регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование
юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной
государственный регистрационный номер, адрес юридического лица в пределах места
нахождения юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных
структурных подразделений), являющихся контролируруемыми лицами:

3. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное
(надзорное) мероприятие

(кадастровый номер, адрес, вид разрешенного использования)

4. Место (места) проведения контрольного (надзорного) мероприятия с заполнением
проверочного листа

5. Реквизиты решения контрольного (надзорного) органа о проведении контрольного
(надзорного) мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом
контрольного (надзорного) органа

(номер, дата решения о проведении контрольного (надзорного) мероприятия гражданина,
юридического лица, индивидуального предпринимателя)

6. Учетный номер контрольного (надзорного) мероприятия

7. Должность, фамилия и инициалы должного лица контрольного (надзорного) органа, проводящего контрольное (надзорное) мероприятие и заполняющего проверочный лист

8. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

№ п/п	Контрольные вопросы	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов	Ответы на вопросы			Примечание
			да	нет	не применимо	
1.	Наличие характеристик земельного участка, позволяющих определить его в качестве индивидуальной определенной вещи	ч.3 ст.6 Земельного кодекса РФ				
2.	Использование земельных участков способами, не наносящими вред окружающей среде, в т.ч. земле как природному объекту	ст.42 Земельного кодекса РФ, п.1 ст.42, ст.43 Федерального закона от 10.01.20002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»				
3.	Своевременное освоение и использование земельного участка в случаях, если сроки освоения земельного участка предусмотрены договором	ст.42 Земельного кодекса РФ				
4.	Использование земельного участка по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель	статья 7,42 Земельного кодекса РФ, ст. 8.8 Кодекса РФ об административных правонарушениях				
5.	Осуществление своевременных платежей за землю	пп.7 п.1 ст.1, ст.42 Земельного кодекса РФ				
6.	Наличие у проверяемого лица правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов на используемый земельный участок(земельные участки, части земельных участков)	ч.1 ст.25, ч.1 ст.26 Земельного кодекса РФ, ст.8.1 Гражданского кодекса РФ				
7.	Недопущение загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения земель и почв, и иного негативного воздействия на земли и почвы	ст.42 Земельного кодекса РФ				

8.	Соответствие площади, конфигурации земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах и сведениях, содержащихся в ЕГРН	ч.3 ст.6 Земельного кодекса РФ				
9.	Самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в т.ч. использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством РФ прав на указанный участок	ст.7.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях				
10.	Самовольное снятие или перемещение плодородного слоя почвы	ст.8.6 Кодекса РФ об административных правонарушениях				
11.	Невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по рекультивации земель	ст.8.7 Кодекса РФ об административных правонарушениях				
12.	Проведение мероприятий по воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения; защите земель от водной и ветровой эрозии; защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями	ч.2 ст.13 Земельного кодекса РФ				
13.	Использование земельного участка на праве постоянного (бессрочного) пользования юридическим лицом, не выполнившим в установленный федеральным законом срок обязанности по переоформлению такого права на право аренды земельного участка или по приобретению этого участка в собственность	ст.7.34 Кодекса РФ об административных правонарушениях				
14.	Выполнение ранее выданных предписаний (постановление, представление, решение) об устранении нарушений законодательства	ст.19.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях				

